



Ensemble immobilier avec maison, appartement et murs commerciaux



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 369,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Queyrac
Irányítószám:	33340
Feladta:	2024. 09. 04.

Leírás:

Au cœur de bourg de Queyrac, à proximité des commerces, école, cabinet médical, pharmacie et 15 mn des plages océanes.
Ensemble immobilier comprenant une maison d'habitation de 140 m2 qui se compose d'un salon avec poêle à granule, une grande cuisine entièrement équipée, une salle de bains, 3 grandes chambres, une mezzanine, un dressing et une chaufferie.
Un appartement T3 de 70 m2 en très bon état composé de 2 chambres, salon, cuisine fermée, cellier, salle d'eau, wc séparé, libre de toute occupation au 30 septembre 2024 et des murs commerciaux (ex épicerie) entièrement rénovés d'environ 110 m2 sur une parcelle de 485 m².
Avec des combles aménageables, cet ensemble immobilier qui offre un cadre de vie paisible présente un potentiel certain pour un acquéreur en quête d'un bien à fort rendement.
Idéal investisseur !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	310 nm



Telekméret: 485 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 193

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T571641/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1314898

