



Maison contemporaine d'environ 140 m²



Ügynök információ

| | |
|------------|--|
| Név: | ArKadia |
| Cégnév: | |
| Ország: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Hirdetés részletei

| | |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó |
| Ár: | USD 344,024.91 |

Elhelyezkedés

| | |
|------------------------|--------------------|
| Ország: | France |
| Állam/Régió/Tartomány: | Nouvelle-Aquitaine |
| Város: | Orignolles |
| Irányítószám: | 17210 |
| Feladta: | 2024. 09. 20. |

Leírás:

Située à Orignolles, cette propriété offre un cadre de vie paisible à la campagne.
Proche des commodités, elle bénéficie d'un environnement verdoyant idéal pour les amoureux de la nature.
Construite en 2013, cette maison à étage climatisée d'environ 140 m² est nichée sur un terrain généreux de 3711 m², offrant un jardin spacieux d'environ 3700 m² et une grande terrasse pour profiter pleinement des extérieurs.

À l'intérieur, la maison se distingue par son salon/séjour avec plafond cathédrale et poêle à pellet, sa cuisine ouverte équipée, un bureau transformable en chambre, un cellier permettant un espace de rangement supplémentaire et ses toilettes.

L'étage abrite 2 grandes chambres, une salle de bain avec douche et toilette.
Les menuiseries en double vitrage et la baie vitrée apportent luminosité et modernité à l'ensemble, offrant un cadre de vie harmonieux en symbiose avec la nature environnante.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

| | |
|--|--|
| Prix de vente honoraires d'agence inclus : | 315 000 € |
| Prix de vente hors honoraires d'agence : | 300 000 € |
| Honoraires : | 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires |
| Honoraires charge acquéreur | |
| Built: | 2013 |

Gyakori

| | |
|------------|---|
| Hálósobák: | 3 |
|------------|---|



Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 140 nm
Telekméret: 3711 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T583843/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1361741

