



## MAISON DE VILLE DE 120m<sup>2</sup> MONT DE MARSAN



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 230,497.03

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Nouvelle-Aquitaine  
Város: Mont-de-Marsan  
Írányítószám: 40000  
Feladta: 2024. 09. 22.  
Leírás:

Située dans la charmante ville de Mont-de-Marsan (40000), cette maison de ville de 120m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible et agréable. Proche des commerces, écoles et services, elle bénéficie d'un emplacement idéal pour une vie quotidienne pratique. La ville propose également divers espaces verts et équipements sportifs pour les amoureux de la nature et du bien-être.<br /><br />Construite en 1970 sur un terrain de 320m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 6 pièces réparties sur 3 chambres, idéale pour une famille ou un couple désirant de l'espace.<br />Rez de chaussée : une entrée , une cuisine équipée , un double salon très ensoleillé , un WC , une buanderie .<br /> A l'étage ; 3 chambres , un couloir et une salle de bain et un WC.<br /> Un grand garage carrelé , une terrasse carrelé , un barbecue en béton .<br /> Au fond du jardin vous trouverez un cabanon .<br /> <br /> Cette propriété présente un potentiel certain pour des projets de rénovation ou d'embellissement, offrant ainsi la possibilité de personnaliser et moderniser cet espace de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Malika OUKHABOU, Tél. : 0678204141, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MONT-DE-MARSAN sous le numéro 877 704 767

Built: 1970



## Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	120 nm
Telekméret:	320 nm

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	210
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T75559/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T75559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 171663

