



Coup de coeur assuré !



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 540,070.85

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	La Brede
Irányítószám:	33650
Feladta:	2024. 09. 28.

Leírás:

Située dans la charmante commune de La Brède (33650), cette maison bénéficie d'un environnement paisible sur un terrain de 1515 m². La Brède est réputée pour son cadre de vie agréable, offrant calme et tranquillité, tout en étant à proximité des commodités essentielles telles que les commerces, écoles et transports en commun. De plus, la ville est renommée pour son patrimoine historique et ses espaces verts, offrant un cadre de vie idéal pour les familles et les amoureux de la nature.

Cette maison rénovée, construite en 1986, propose une surface habitable de 120 m² répartie en 6 pièces dont 4 chambres. Elle se distingue par un salon lumineux avec coin cuisine aménagée, une suite parentale avec salle d'eau et dressing, ainsi que 3 autres chambres, une salle d'eau et une mezzanine. Le tout s'articule autour d'un vaste jardin de 1500 m², une piscine, complété par un garage/atelier en bois. Offrant un cadre de vie confortable et fonctionnel, ce bien saura séduire les acquéreurs en quête de tranquillité et d'espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 497 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1986

Gyakori

Hálószobák:	4
Kész négyzetméter:	120 nm
Telekméret:	1515 nm



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 196

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T577480/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1350316

