



## Maison au calme avec jardin



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 190,057.49

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Targon
Irányítószám:	33760
Feladta:	2024. 10. 29.

#### Leírás:

Située dans la commune de Targon, cette maison bénéficie d'un cadre calme et familial, idéal pour les résidents en quête de tranquillité. Elle offre un cadre de vie pratique et agréable. Sur un terrain d'environ 400 m<sup>2</sup>, la maison construite en 2004, comprend une terrasse aménagée à l'abri des regards, propice à la détente en famille ou entre amis. À l'intérieur, cette maison individuelle mitoyenne propose une entrée, une cuisine équipée, un salon-séjour lumineux, deux chambres confortables, une salle de bains moderne et un WC séparé. Avec ses 3 pièces agencées de manière optimale, ce bien représente une opportunité idéale pour une résidence principale ou un investissement locatif. Maison actuellement louée : Loyer actuel : 730 € HC. Fin du bail : 31/03/2025.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2004

### Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	67 nm
Telekméret:	400 nm



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 231

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T588564/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T588564/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1369693

