



## Двухэтажная трёхуровневая уютная ДАЧА с подвалом, садом и огородом под МИНСКОМ



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 12,963

### Elhelyezkedés

Ország:	Belarus
Állam/Régió/Tartomány:	Minsk
Város:	Maladzyechna
Feladta:	2024. 11. 12.

### Leírás:

Двухэтажная трёхуровневая уютная ДАЧА по балтийскому проекту с подвалом, садом и огородом под МИНСКОМ.

### Адрес:

Минская область,  
Молодеченский район,  
Станция "Пралески",  
Садовое товарищество "Пралеска-геосервис".

### Добраться:

- 1) На машине из Минска по отличной асфальтированной дороге (34 км от МКАД) вдоль живописных купаловских мест деревни Вязынка.
- 2) На электричке из Минска 55 минут до станции "Пралески". Далее 800 м пешком или на велосипеде по живописной тропинке.

На станции есть продовольственный магазин и магазин стройматериалов. Работают без выходных.

Площадь дачи - 75 кв.м

Жилая площадь - 44 кв.м

Площадь подвала 22 кв.м

Площадь участка - 6,58 соток.

Дом каркасный, деревянный.

Отделка снаружи и внутри вагонка.

Половина окон стеклопакеты. Остальные - деревянные.

Полы деревянные.



Утеплитель аглоферит.

Гидроизоляция рубероид.

Крыша шифер.

Под ним стекловата.

Фундамент бетонные блоки.

На 1-ом этаже большая прихожая/коридор, большая печь с лежанкой, зал с зоной отдыха и 2 спальни.

На 2-ой этаж ведёт винтовая лестница (на неё вдохновила лестница в Ватикане!). Сверху она закрывается на дверку.

На 2-ом этаже лоджия, 2 спальни, ТВ-антенна.

Всего в доме 6 спальных мест и место для ещё одной кровати на 2-ом этаже.

В подвале - простая баня, мастерская, погреб.

В саду: 5 яблонь, 2 груши, 3 сливы, 4 ореха (грецкие), 1 вишня, смородина, малина, крыжовник.

Большое ореховое дерево защищает дом от жары, ветра, дождя и снега.

Участок просторный и достаточно удалённый от соседних дач.

На участке: беседка, сарай для дров, сарай для садового инструмента, каркас парника, туалет.

Участок огорожен забором из рабицы.

Соседи замечательные.

Эта дача - идеальное сочетание расположения, ландшафта, инфраструктуры и цены!

Állapot: Good

Built: 1987

## Gyakori

Hálósobák: 4

Kész négyzetméter: 75 nm

Telekméret: 658 nm

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Emeletek száma: 2

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/CA-T265119/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CA-T265119/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

IMLIX ID:

IX6.386.568

