



## listing



### Ügynök információ

|                      |   |
|----------------------|---|
| Név:                 | NOVANTUM<br>Consultora Inmobiliaria                     |
| Cégnév:              | NOVANTUM<br>Consultora Inmobiliaria                     |
| Ország:              | Spain   |
| Experience since:    |   |
| Szolgáltatás típusa: | Vásárlás vagy eladás                                    |
| Specialties:         | Buyer's Agent,<br>Consulting                            |
| Property Type:       | Apartments, Houses                                      |
| Telefon:             | +34 (983) 399-016                                       |
| Languages:           | Spanish   |
| Weboldal:            | <a href="https://novantum.es/">https://novantum.es/</a> |

### Hirdetés részletei

|           |                |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó          |
| Ár:       | USD 317,092.52 |

### Elhelyezkedés

|          |               |
|----------|---------------|
| Ország:  | Spain         |
| Feladta: | 2025. 04. 10. |
| Leírás:  |               |

Venta de chalet adosado en Pajarillos, Valladolid – Espacio, comodidad y calidad en cada rincón

¿Buscas una vivienda amplia, luminosa y con todas las comodidades en Valladolid? Este chalet adosado en el barrio de Pajarillos es una excelente oportunidad para quienes valoran el confort y la calidad de vida, con buenas conexiones al centro de Valladolid y todos los servicios cercanos: colegios, transporte público y comercios.

Construido en 2005, este chalet se distribuye en tres plantas. En el sótano, encontrarás un amplio garaje con capacidad para dos coches, una bodega y un práctico aseo. Espacio perfecto para almacenaje o para disfrutar con amigos y familia.

En la planta baja, destaca un porche cerrado que da la bienvenida a la vivienda. También dispone de un dormitorio, baño amueblado con plato de ducha, cocina completamente equipada con electrodomésticos, galería y un amplio y luminoso salón con acceso a una agradable terraza y desde ahí accedemos al patio privado ideal para disfrutar del aire libre.

La planta superior alberga tres dormitorios, uno de ellos con armario empotrado, y un baño completo con bañera de hidromasaje.



Entre sus calidades destacan la calefacción individual de gas natural, aire acondicionado en el salón, suelos de tarima, y ventanas de climalit, que aseguran aislamiento térmico y acústico.

Contacta con Novantum tu inmobiliaria de confianza en Valladolid para más información y concertar tu visita a este chalet adosado. Consultar condiciones de venta en la agencia.&nbsp;Vivienda sujeta a que el comprador reúna requisitos V.P.O.

Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 2 esquina con Plaza Vadillos de forma honesta y transparente, para que vendas o alquiles tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid. SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS NOVANTUM.

Nota: El contenido que ofrece este anuncio, junto con las fotos, visita virtual y video del inmueble es solamente informativo, no contractual ni vinculante y carece de validez jurídica.

## Gyakori

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Hálószobák:        | 4      |
| Fürdőszobák:       | 2      |
| Kész négyzetméter: | 156 nm |

## Energy efficiency

|                     |   |
|---------------------|---|
| Energy Consumption: | E |
|---------------------|---|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |     |
|-----------|-----|
| IMLIX ID: | 640 |
|-----------|-----|

