



ZADAR, PLOČE - Ampio edificio a più piani con vista mare



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 600,000

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska Zupanija
Città:	Zadar
Pubblicato:	21/06/2022
Descrizione:	
Location:	Zadarska županija, Zadar, Ploča.

ZADAR, PLOČE - Ampio edificio a più piani con vista mare

Spaziosa casa con vista mare si trova in una zona chiamata Ploče, o Nera a Zara. Su un totale di 1160 m² di terreno, questa grande casa a due piani completamente arredata ha un totale di 350 m² distribuiti in tre appartamenti separati. Al piano terra c'è un appartamento con tre camere da letto, un bagno e una toilette aggiuntiva. Il soggiorno, la cucina e la sala da pranzo hanno accesso alla terrazza con vista sul mare e sul vicino porto di Gaženica. La casa è dotata di aria condizionata, e nel soggiorno c'è anche il riscaldamento centralizzato.

Al primo piano della casa ci sono due appartamenti separati. Entrambi hanno due camere da letto, bagno e cucina con soggiorno e terrazzo. Una scala conduce al secondo piano della casa, che richiede investimenti e lavori di ristrutturazione, e offre una splendida vista su quasi l'intero arcipelago di Zara. La casa ha un seminterrato, e nel cortile c'è una casetta da giardino con camino, garage e officina. La casa è circondata da uliveti, ed è circondata da un muro di recinzione, e all'interno del cortile ci sono circa 8 posti auto. La posizione di questa casa è sicuramente uno dei suoi maggiori vantaggi. Sebbene si trovi a soli dieci minuti di auto dal centro di Zara, la casa offre pace e privacy, oltre a una splendida vista sul mare, sull'arcipelago di Zara e sul tramonto. Zara è il centro urbano e il centro amministrativo e culturale della Dalmazia settentrionale. L'eccezionale posizione geografica della città situata al centro



dell'Adriatico, offre numerosi vantaggi come la vicinanza di città vicine come Fiume, Spalato e Dubrovnik collegate dall'autostrada A1. Nelle vicinanze di Zara ci sono molti altri luoghi costieri interessanti come Bibinje, Sukosan o le storiche città reali di Nin e Biograd na Moru, che deliziano con numerose spiagge con mare cristallino.

Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 14733

Sara Večeralo
Agent s licencom
Mob: +385 99 284 0404
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: sara@dux-dalmacija.com
www.dux-dalmacija.com

Costruito: 2005

Comune

Camere da letto: 7
Bagni: 3
Finito piedi quadrati: 350 mq
Dimensione del lotto: 1160 mq

Room details

Total rooms: 10

Building details

Parking: Sì
Number of Garages: 1
Numero di piani: 2

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T1782/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 304881



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

