



Seminativo a Serdiana, Sardegna



Informazioni sull'Agente

Nome:	michele sirchia
E-mail:	info@sardahousing.com
Nome della ditta:	Sardahousing
Nazione:	Italia
Experience since:	2001
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+39 (329) 074-1198
Languages:	English, Italian
Sito web:	http://www.sardahousing.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 17,000

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Sardinia
Città:	Serdiana
Indirizzo:	serdiana, loc. canonigu
Cap:	09040
Pubblicato:	21/07/2024

Descrizione:

Terreno Canonigu
in collina nella campagna del Parteolla

Nell'agro di Serdiana vi proponiamo un terreno agricolo in collina, a 2 km dalla ss387. Il Terreno Canonigu, di 16000 mq, si trova in Località Pranu Su Canonigu, in posizione collinare nell'agro di Serdiana, a circa 2 km dal bivio per Settimo S. Pietro nella ss387. Si tratta di un ottimo seminativo che è in parte libero e sulla sommità, coperto di macchia mediterranea. Non sono presenti né energia elettrica né pozzo.



Esente da obbligo di certificazione energetica.

Prezzo: euro 17000.

info@sardahousing.com - www.sardahousing.com

<https://www.sardahousing.com/real-estate/vendita-terreno-serdiana-canonigu/>

<https://www.sardahousing.com/serdiana-protosardo-argiolas/>

Serdiana Breve info

Serdiana – toponimo di probabile origine protosarda – si trova nel Parteolla, in provincia di Cagliari. Il paese dista 20 Km. circa dalla capitale dell'isola ed è situato nei pressi dello stagno “Su Stani Saliu”, che ospita una ricca avifauna, inclusi fenicotteri rosa e cavalieri d'Italia. Superficie: 55 Km² - Altitudine: 171 m. - Abitanti: 2.600 ca. (2014)

Attorno al paese, basse colline accolgono profumate distese di macchia mediterranea, con piante di mirto, lentischio, ginepri e olivastri e alcuni querceti.

Il comune basa la sua economia sull'agricoltura – soprattutto uva e olive, sulla pastorizia e sul turismo, prevalentemente enogastronomico; il territorio di Serdiana, infatti, ospita alcune tra le cantine più rinomate in Sardegna e in Italia, ed è sede di “Calici di Stelle” ogni fine estate.

Abitata sin da epoca nuragica, l'area in cui sorge Serdiana fu densamente popolata in epoca romana, come testimoniano il ritrovamento di ceramiche di epoca imperiale - in località Mitza de Urnus, nei pressi dell'abitato - e i resti di una struttura termale, riutilizzata come sepoltura in età tardo-antica, in località Sa G

Comune

Dimensione del lotto: 16000 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefono: +39 (329) 074-1198

IMLIX ID: IX2.913.766

