



## OTOČAC - Casa idilliaca vicino a Plitvice



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 140,733.95

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Licko-Senjska Zupanija
Città:	Otočac
Publicato:	25/07/2023
Descrizione:	
Location:	Ličko-senjska županija, Otočac, Otočac.

### OTOČAC - Casa idilliaca vicino a Plitvice

Una casa in vendita a Lika, vicino alla città di Otočac, a solo mezz'ora dai laghi di Plitvice. La casa è composta da soggiorno, sala da pranzo e cucina, bagno, disimpegno e camera da letto al piano terra, mentre al primo piano c'è un'ampia stanza arredata. Questa casa ha un bel cortile pieno di verde. Inoltre, in giardino è presente un barbecue con panchine e tavolo da esterno, che ne fanno un luogo perfetto per godersi la natura. Possibilità di realizzare altra unità abitativa. Intorno a Otočac scorre il bellissimo fiume Gacka, che è il secondo in Europa in termini di qualità dell'acqua potabile, e puoi bere la sua acqua direttamente dalla sorgente. A Otočac c'è il primo sentiero Japodska in Croazia. Inoltre, puoi vedere un vero orso a Otočac. La flora e la fauna del fiume Gacka è molto ricca. L'acqua è rigogliosa di piante grazie alla temperatura favorevole dell'acqua, alla piacevole composizione chimica, al fondo fangoso, dai muschi, alle alghe alle piante a stelo.

Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 22765

Marija Orešković



---

Agent s licencom  
Mob: +385 95 817 9400  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [marija@dux-dalmacija.com](mailto:marija@dux-dalmacija.com)  
[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

## Comune

Camere da letto: 2  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 289 mq  
Dimensione del lotto: 2000 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Parking: Sì  
Numero di piani: 1

## Rental details

Furnished: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/IOUL-T7927/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T7927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 424001

