# Maison - Mussidan - Centre ville - Énorme potentiel - Investisseur

## Informazioni sull'Agente

| | |
|---|---|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Dettagli dell'inserzione

| | |
|---|---|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 140,686.91 |

### Posizione

| | |
|---|---|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Città: | Mussidan |
| Cap: | 24400 |
| Pubblicato: | 20/09/2023 |

Descrizione:

Maison : Dordogne (24), Mussidan, à vendre maison de ville avec une partie habitable et une autre à rénovée de 175 $m^2$ + garage + sous sol. Prix : 129 000 euros FAI En plein centre ville de Mussidan Propose un T4 de 78 $m^2$ refait à neuf. Un séjour de 11 $m^2$ Une cuisine équipée de 13 $m^2$ Trois chambres de 16, 14, 12 $m^2$ chacune Une salle d'eau de 10 $m^2$ Deuxième partie à rénover. Un salon de 25 $m^2$ Une cuisine de 15 $m^2$ Deux chambres de 22 et 35 $m^2$ chacune Un garage privé 1 place avec sous sol attenant. La maison est rélié au tout-à-légoût, le système de chauffage est électrique, un cumulus de 250L pour l'eau chaude, la fibre a été installée. Travaux à prévoir : Sols, électricité, toiture, murs, menuiserie sur l'ensemble de la partie à rénover. Des devis sont déjà disponibles. DPE : D (242 kwh) B (8 Kg CO2) Intéressés ? Contactez moi ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,74% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques aux

### Comune

| | |
|---|---|
| Camere da letto: | 3 |
| Finito piedi quadrati: | 175 mq |

### Room details

| | |
|---|---|
| Total rooms: | 5 |

### Building details

| | |
|---|---|
| Number of Garages: | 1 |

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

| | |
|---|---|
| URL del sito: | http://www.arkadia.com/VINP-T3564095/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |

## Contact information

| | |
|---|---|
| IMLIX ID: | a-2000028251815 |