



Idéal pour investir , deux pièces de 46 m² avec extérieur .



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 149,260.84

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Pompignac
Cap: 33370
Pubblicato: 21/10/2023

Descrizione:

Dans une résidence Seniors sécurisée avec gardien sur place , venez découvrir ce charmant deux pièces charmant T2 de 46 m² , sans travaux et très bien entretenu .
De plain pieds , il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse , avec une cuisine très bien équipée, une chambre confortable de 12m² avec placards ainsi qu'une salle d'eau avec douche à l'italienne.
Pour profiter des beaux jours , le séjour s'ouvre sur une jolie terrasse bois avec vue dégagée sur la nature !
Vous bénéficiez aussi d'une place de parking en extérieur et la résidence est équipée d'une salle commune et
de réception.
Ce bien est vendu loué .
A vos appels ! Une visite virtuelle est aussi possible sur demande .

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1250 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 137 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2014

Comune

Camere da letto: 1



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 46 mq
Dimensione del lotto: 78 mq

Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 103

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T511116/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1088650

