#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Terreno em Aveiro de 4170,00 m<sup>2</sup>



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia

Nome della

ditta:

Nazione: United Kingdom

Telefono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: USD 81,393.15

### **Posizione**

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Aveiro
Città: Espinho
Cap: 4500-680
Pubblicato: 01/11/2023

Descrizione:

Terreno Rustico localizado na Rua das relvas, com total de 4170m2.

È composto por 3 artigos. Parte do terreno encontra-se em área destinada a construção. O facto de estar ainda como rustico poderá ser uma mais valia na sua aquisição.

Trata-se de uma zona calma rural e de habitação próxima aos acessos da A29 e da A1 o que facilita o acesso a cidade do Porto. Fica também a 5 minutos de Espinho.

Espinho é uma cidade moderna, com importante atividade turística, acolhendo, ao longo do ano, milhares de visitantes nacionais e estrangeiros. Para isso, foi importante o fator clima (baixa amplitude térmica: 23 °C no Verão e 12 °C no Inverno) e os atrativos naturais e culturais (praia, paisagem, património, espetáculos, etc.), mas também a fácil acessibilidade (por via férrea e rodoviária), a proximidade do Porto e do Aeroporto Francisco Sá Carneiro e a circunstância de se ter tornado numa concorrida zona de jogo. Espinho é uma cidade conhecida pela sua feira centenária, gastronomia, potencial nas áreas do turismo e lazer, e pelo seu Casino.

Para mim, o mais importante são as pessoas, e é por isso que me preocupo em prestar um serviço de excelência e inovador aos meus clientes.

Comprar um imóvel é sempre uma das decisões mais importantes ao longo da vida.

Todo o processo de compra de um imóvel é bastante complexo e envolve um variado conjunto de burocracias que devem ser tratadas com o devido cuidado e atenção de um profissional com competências na área, por isso pode contar comigo para o acompanhar, apoiar e orientar nas diversas

#### **Mercato Immobiliare IMLIX**



https://www.imlix.com/it/

etapas da compra, para que seja um processo sem contratempos e, para que o negócio final seja o mais vantajoso para todos os envolvidos.

#ref: 105734

Nuovo: Sì

Comune

Finito piedi quadrati: 4170 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T85844/?utm\_cam

paign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=

IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 105734

