listing

Informazioni sull'Agente

Nome:	Arrighi Maira
Nome della ditta:	IL PUNTO IMMOBILIARE
Nazione:	Italia
Experience since:	1999
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Mobile/Manufactured, Other
Telefono:	+39 (340) 334-9897
Languages:	English, Italian
Sito web:	http://ilpunto-tuscanyre.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 510,000

Posizione

Indirizzo:	Barga, LUCCA, Italy
Pubblicato:	04/10/2023

Descrizione:

TIGLIO - [V0015] - In meraviglioso contesto a pochi km da Barga e da Coreglia Antelminelli, immerso nella natura ed in posizione collinare, vendesi grande casale in pietra con piscina completamente ristrutturato negli anni 2000.

La proprietà è composta da tre fabbricati e circa 8 ettari di terreno. Il primo immobile, di circa 300 mq, è disposto su tre livelli ed è composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, sala pranzo, cucina, ampio salone, bagno e ripostiglio; P1, tre grandi camere matrimoniali, ampio bagno e altana; Ps1, taverna completamente rifinita e cantine. Il secondo fabbricato, di mq. 60 ca. è disposto su due livelli ed è composto da un vano al piano terra e un vano più bagno al piano primo, anche questo immobile è stato completamente ristrutturato e sono state mantenute le finiture tipiche d'origine. Il terzo immobile di mq. 100 ca. è da ristrutturare ed è disposto su due livelli, attualmente è utilizzato come rimessa attrezzi agricoli (capanna). In oltre a completare il tutto c'è anche un grazioso forno a legna ed una sorgente privata.

Tutti gli immobili sono circondati dal terreno di proprietà che in buona parte è seminativo con vigneto ed alberi da frutto ed il restante boschivo. Il podere si presta principalmente a strutture ricettive (b&b e agriturismo), come già è utilizzato, ma può essere adibito anche come abitazione principale. La vendita è comprensiva degli arredi.

NOTA BENE : la geolocalizzazione, per motivi di riservatezza e pricacy, indica la zona, ma non l'esatto indirizzo.

Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	300 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	V0015184