



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	Arrighi Maira
Nome della ditta:	IL PUNTO IMMOBILIARE
Nazione:	Italia
Experience since:	1999
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Mobile/Manufactured, Other
Telefono:	+39 (340) 334-9897
Languages:	English, Italian
Sito web:	http://ilpunto-tuscanyre.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 130,572.42

Posizione

Indirizzo:	Pescaglia, LUCCA, Italy
Publicato:	08/08/2023

Descrizione:

PESCAGLIA – [V0250] – In un'oasi di pace e relax, nel cuore del piccolo borgo medievale del comune di Pescaglia, proponiamo un tipico casale toscano, posto ai margini del paese, in posizione dominante con una buona esposizione e vista panoramica.

Il casale di circa mq.130, è corredato anche terreno di circa mq. 400. La proprietà è di facile accesso e dispone di posti auto ai margini della proprietà.

Il casale è disposto due livelli più un piano semi-interrato, dove si trovano le cantine. Il casale è abitabile da subito e già sul mercato degli affitti turistici, si compone di:

PIANO TERRA

- entrata, da una piccola scala in pietra, si accede ad un ampio soggiorno
- cucina con camino;
- ripostiglio/lavanderia;

PRIMO PIANO



- 2 camere;
- bagno;
- disimpegno;

PIANO SEMI-INTERRO

- 2 vani ad uso cantina;

L'immobile si trova un antico borgo medievale (315 m slm), piccolo paese nei pressi del grazioso borgo di Celle di Puccini località nota per la casa-museo della famiglia Puccini, dove trascorse l'infanzia il musicista-compositore de La Boheme, ed è raggiungibile percorrendo la strada asfaltata da Diecimo per circa 7 km (10 min in auto).

La posizione della casa la rende la soluzione perfetta come casa vacanza o casa di famiglia. Nelle vicinanze del paese sono presenti ristoranti tipici ed a circa 7 km si trovano tutti gli altri principali servizi, compresa la stazione ferroviaria.

NOTA BENE : la geolocalizzazione, per motivi di riservatezza e privacy, indica la zona, ma non l'esatto indirizzo.

DISTANZE

- Lucca è a soli 30 minuti (25 Km) di auto e offre ristoranti, musei e altre interessanti attrazioni come fare un giro in bicicletta sulle mura romane che circondano la città.
- L'aeroporto di Pisa dista 65 km (1 ora) e le spiagge della costa versiliese (Viareggio, Forte dei Marmi) 60 km (1 ora).

Tutto quello che devi fare ora è contattarci tramite il modulo di contatto nella parte superiore della pagina se desideri ricevere maggiori informazioni. Meglio ancora, chiamaci per organizzare una visione nel momento giusto per te.

C'è la possibilità di vedere gli interni in dettaglio nel video

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	100 mq
Dimensione del lotto:	400 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: V0250110



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

