



Maison de bourg rénovée avec goût



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 139,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Bort-les-Orgues
Cap:	19110
Publicato:	25/01/2024

Descrizione:

Vous recherchez une belle maison de bourg, entièrement rénovée, avec jardin et terrasse? Je vous propose ce bien situé dans le bourg de Bort les Orgues, à 3' de toutes les commodités, et à 5 des écoles, collège et lycée professionnel.
Cette maison, mitoyenne d'un côté, se compose, au Rez de chaussée, d'une belle entrée, une buanderie avec accès sur le jardin et un ancien local commercial pouvant être réouvert en commerce ou servir d'atelier.
Au 1er étage, une cuisine ouverte sur un séjour lumineux avec vue sur la rivière, et une grande suite parentale; au 2ème, deux chambres lumineuses avec balconnets et une Salle d'eau avec WC.
Sous-sol à rénover pouvant servir de 2ème logement avec entrée indépendante et accès direct au jardin. Cave, tout à l'éégout et chauffage gaz de ville.
Jardin clos et arboré, bordant la rivière avec vue et une belle terrasse de 15m² vous permettant de vous détendre en toute tranquillité! Bien idéal pour une famille!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2



Finito piedi quadrati: 158 mq
Dimensione del lotto: 275 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 396

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T528581/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1197915

