



Appartement 102m2 avec 100 m2 jardin/terrasse - Vue sur Paris



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 790,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Meudon
Cap:	92190
Publicato:	07/02/2024

Descrizione:

SAFTI LIGONNIERE IMMOBILIER vous présente à MEUDON, commune verdoyante, dans une petite résidence (11 appartements.) en pierre de taille de 1982, ce bel appartement de 4/5 pièces de 102 m2. Il vous séduira par ses volumes, sa luminosité (orientation Est/Ouest) et sa Terrasse/Jardin de 100 m2 surplombant Paris avec vue dégagée. Au RDC, il se compose d'une entrée, d'une vaste pièce de vie donnant sur la terrasse/jardin, d'une cuisine semi-équipée, de trois chambres avec placard, une salle de bains, une salle d'eau et un WC séparé. Une cave et trois places de parking (deux en sous-sol dont un box et une en extérieur) complètent ce lot. Deux gares à proximité vers la Défense et Montparnasse.
Les ++: le calme et l'environnement arboré, individualisation du chauffage et de l'ECS (gaz), très bien entretenu, beau potentiel, commerces, marché, écoles, gares à proximité...

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2479 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 790 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1982



Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 102 mq

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Building details

Parking: Sì
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T531604/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1217268

