



## Casa con terreno e fondi in posizione centrale - Castiglion Fiorentino



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 346,597.88

### Posizione

Nazione: Italia  
Stato / Regione / Provincia: Tuscany  
Città: Arezzo  
Pubblicato: 06/04/2023  
Descrizione:  
Introduzione

Casa indipendente su tre livelli più soffitta, collocata lungo la strada principale e ben collegata a tutti i servizi.

Tipologia: Residenziale

Metri quadri: 500

Numero Locali: 15

Terreno: 3410 mq

Classe Energetica: G

Prezzo: 320'000 €

[Richiedi Informazioni](#)

[Descrizione](#)



L'immobile è composto da due appartamenti con ingresso indipendente, di cui uno a piano terra e l'altro a piano primo dotato di sottotetto, corredati a piano seminterrato da locali ad uso magazzino, oltre a cantina deposito e bagno di servizio.

Esternamente la proprietà si estende per circa 3400 mq, di cui una parte destinata ad oliveto e un'altra su cui insistono dei locali accessori per circa 100 mq.

La struttura dell'immobile consente una divisione degli spazi adatta a molteplici utilizzi. In particolare i volumi nel seminterrato possono essere utilizzati come magazzino o destinati ad uso commerciale/artigianale, essendo gli stessi dotati di accesso privato e ampio parcheggio.

Alcune parti del complesso necessitano di interventi di ammodernamento.

## Scarica la Planimetria

**Un'esclusiva Barbagli Immobiliare.**

### Comune

Finito piedi quadrati: 500 mq  
Dimensione del lotto: 3410 mq

### Room details

Total rooms: 15

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/JCAQ-T122/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JCAQ-T122/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 489



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

