



## Superficie commerciale a reddito



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 400,000

### Posizione

Nazione: Italia  
Stato / Regione / Provincia: Lombardy  
Città: Sondrio  
Pubblicato: 12/01/2024  
Descrizione:

Lo spazio che ti propongo in questo annuncio, situato in una zona centrale di Sondrio, in Via De Simoni (angolo Via Delle Prese) è sicuramente un ottimo investimento. L'offerta prevede un negozio di 170 mq con 5 generose vetrine che affacciano su strada e un ampio parcheggio di 463 mq riservato ai clienti. I due punti di forza del negozio sono le vetrine e l'ottima posizione: la zona è un importante passaggio sia pedonale che carroia e ciò ti garantirà una grande visibilità fin da subito. Nelle vicinanze sono presenti negozi di vario genere che rendono il quartiere un nucleo commerciale assortito molto frequentato. La superficie è ora locata con un contratto commerciale di 6 anni più 6, sottoscritto nel 2018. Contatta Marinella al ... per prenotare una visita e scoprire tutte le caratteristiche di questo spazio! "SI COMUNICA CHE GLI APPUNTAMENTI NEI NOSTRI UFFICI SI SVOLGERANNO GARANTENDOCI LA MASSIMA SICUREZZA CON LE DOVUTE PRECAUZIONI E CON L'AUSILIO DEGLI STRUMENTI ADEGUATI" I nostri recapiti: cell ... ..

Condizione: Good

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/SHYZ-T129/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/SHYZ-T129/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

1590072382

