



immeuble avec permis de construire pour 4 appartements



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 211,092.08

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Longwy
Cap:	54400
Pubblicato:	14/02/2024

Descrizione:

A Longwy, quartier Gouraincourt, Laura Holterbach conseillère indépendante en immobilier pour le réseau SAFTI, vous propose en exclusivité, la superbe église paroissiale saint-Jules. Cette église, de style néo-roman, fût bâtie de 1911 à 1913 sur les plans fournis par l'architecte Antoine Rougieux. Elle offre de belles perspectives de projets en vue de donner une deuxième et magnifique vie à ce bien d'exception. Vous êtes amoureux des grands volumes? que diriez-vous d'emménager dans cette superbe demeure de 525m² de surface habitable offrant une vue incroyable sur la commune. Une hauteur sous plafond démesurée de 15m laisse place à l'imagination quand à la possibilité d'y réaliser une mezzanine avec une splendide vue en contre bas sur la nef. Le chœur pourrait être transformé en une cour intérieure de 75m² ayant pour décor, à près de 4m d'hauteur, de sublimes vitraux de 6m de haut. Un permis de construire à également été accepté pour transformer l'église en 4 appartements d'une surface de 92m², 125m², 137m² et 254m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 194 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1913

Comune

Finito piedi quadrati: 525 mq



Dimensione del lotto: 1038 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T529163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1203072

