



Gradignan - Maison T7 (6 chambres) de 194m2



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 686,318.73

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Gradignan
Cap:	33170
Publicato:	03/03/2024

Descrizione:

Gradignan maison d'architecte, située dans un quartier calme et résidentiel à 10 minutes à pieds du centre ville. Maison familiale de 194m2 aux volumes généreux construite en 1972. Au rez de chaussée : double séjour, cuisine séparée, buanderie, bureau, wc. A l'étage : 5 chambres, une salle de bain, une salle d'eau, wc. Le tout sur une parcelle de 944m2 avec double garage. Terrain piscinable à l'abri des regards. Des travaux de rafraichissement sont à prévoir pour redonner tout son charme à cette belle endormie. Pour toute question ou visite merci de contacter Mr STASZAK Olivier (Votre conseiller en immobilier SAFTI)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 650 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1972

Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	194 mq
Dimensione del lotto:	944 mq



Room details

Total rooms: 7

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 209

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T537853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1050667

