



Local commercial rénové avec locataire



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 97,929.32

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Occitanie
Città:	Decazeville
Cap:	12300
Publicato:	20/03/2024

Descrizione:

En exclusivité, venez découvrir ce très beau local commercial rénové sur les deux premiers niveaux en 2015 (menuiseries double-vitrages PVC, clim réversibles, parquet grand passage, électricité, éclairage ...).
Il propose, en surface de vente, 95 m² de plain-pied et 150 m² au 1er étage. Au 2ème étage, 150 m² supplémentaires sont disponibles pour le stockage. Un locataire est en place avec un bail en 3/6/9.
Si ce bien vous intéresse, n'hésitez pas à contacter Yannick Lombart, votre conseiller Safti, qui se fera un plaisir de vous le présenter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 90 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 91 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 85 000 € HT + 0 € TVA, soit 85 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (7.06 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Costruito: 1920

Comune

Finito piedi quadrati: 395 mq

Room details



Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T541805/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1272893

