



## Cession droit au bail Centre-ville



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 87,048.28

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Corsica  
Città: Porto-Vecchio  
Cap: 20137  
Pubblicato: 05/04/2024

#### Descrizione:

Ce local commercial de 34m<sup>2</sup>, situé au cœur du centre-ville de Porto-Vecchio, offre une opportunité pour les passionnés de mode ciblant une clientèle estivale. Avec un bail 3/6/9 adapté pour la vente de prêt-à-porter, bijoux, décoration et accessoires, cet espace est stratégiquement placé et pourrait convenir à une boutique saisonnière. <br /><br /><br />N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 80 000 € HT + 1 600 € TVA, soit 81 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 72 000 € HT + 0 € TVA, soit 72 000 € TTC

Honoraires d'agence : 8 000 € HT + 1 600 € TVA, soit 9 600 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Costruito: 2022

#### Comune

Finito piedi quadrati: 34 mq

#### Room details

Total rooms: 2



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T532218/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T532218/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1221696

