



Loja / Estabelecimento Comercial T4 em Setúbal (São Julião, Nossa Senhora da Anunciada e Santa Maria da Graça) de 177,00 m²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 350,000

Posizione

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: District of Setúbal
Città: Setúbal
Cap: 2900-038
Pubblicato: 08/04/2024

Descrizione:

Imóvel comercial em processo de reconversão para habitação

Relativamente a este imóvel, atualmente afeto a comércio, decorre processo, junto da entidade competente, que tem como objetivo alterar o seu fim para habitação, pelo que poderá tornar-se num apartamento T3 duplex habitacional.

O Espaço comercial possui uma área bruta de 177 metros quadrados distribuído entre rés-do-chão e primeiro andar. Atualmente, está equipado com estruturas móveis e pode acomodar até seis gabinetes. Conta ainda com uma cozinha equipada e duas casas de banho.

Com várias áreas de arrumação e amplas janelas em três frentes, este espaço é equivalente a um rés-do-chão e primeiro andar e encontra-se num edifício residencial de três pisos. Dispõe de ar condicionado em todas as divisões.

Localiza-se numa zona residencial próxima das principais vias rodoviárias de Setúbal, do acesso à A12, do Terminal Rodoviário e do Centro Comercial Alegro.



Já foi iniciado o processo de conversão deste espaço em habitação, o que representa uma excelente oportunidade de investimento com boa rentabilidade.

A IAD conta com uma equipa de profissionais altamente qualificados e experientes no setor imobiliário, prontos para oferecer o melhor serviço e aconselhamento aos seus clientes. Utilizando tecnologia de ponta, a IAD torna o processo de compra ou venda de imóveis mais fácil e intuitivo, disponibilizando ferramentas e plataformas digitais.

Está interessado em agendar uma visita hoje?

#ref: 116065

Costruito: 1990

Comune

Finito piedi quadrati: 177 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T89741/?utm_cam_paign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 116065

