



Les Allards maison plain pied 166m2 & hangar 170m2



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 676,948.99

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Dolus-d'Oleron
Cap:	17550
Pubblicato:	27/04/2024

Descrizione:

Située à Dolus-d'Oléron (17550), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de cette charmante commune de l'île d'Oléron. À proximité des plages et des commerces, c'est un lieu de vie idéal pour profiter des joies de l'île en toute tranquillité. La propriété s'étend sur un vaste terrain de 831 m² offrant 3 places de parking et un grand hangar indépendant de 170m², idéal pour le stockage ou un espace de loisirs supplémentaire. Le jardin est entièrement clos, offrant intimité et sécurité pour toute la famille. La maison de 166 m², construite en 2000, présente des caractéristiques intérieures attrayantes comprenant 4 chambres spacieuses, 2 salles de bain, 2 toilettes et une cuisine séparée. La pièce de vie lumineuse et accueillante, chauffée par un système central à pompe à chaleur, crée un espace de vie convivial. En somme, cette propriété offre un cadre de vie confortable et fonctionnel pour toute la famille. Cuisine d'été de 43m² couverte, piscinable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 625 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2000

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2



Finito piedi quadrati: 166 mq
Dimensione del lotto: 831 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T551837/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1302023

