



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 8,650,000

### Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Madrid
Città:	Madrid
Pubblicato:	30/04/2024
Descrizione:	

€; in vendita un imponente edificio situato nel centro storico di Barajas, a Madrid. Questo edificio ha un'ampia superficie costruita di 4.289 m<sup>2</sup> ed è in ottimo stato di conservazione. La sua posizione strategica vicino all'aeroporto di Barajas lo rende un'opportunità unica per investitori e aziende alla ricerca di uno spazio versatile e accessibile. L'immobile è destinato ad uso magazzino, il che lo rende ideale per chi necessita di ulteriore deposito o per aziende che desiderano offrire servizi di deposito e logistica. Inoltre, ha una serie di vantaggi e servizi che rendono la sua posizione ancora più attraente. Ulteriori vantaggi includono la disponibilità di servizi come la connessione elettrica, il facile accesso agli autobus che facilitano il trasporto di persone e merci, la vicinanza ai centri commerciali per soddisfare le esigenze degli occupanti e la vicinanza a centri medici e ospedali che garantiscono tranquillità in caso di emergenze. Per quanto riguarda i trasporti pubblici, l'edificio ha un accesso ravvicinato alle stazioni della metropolitana e dei treni, il che facilita gli spostamenti di dipendenti e clienti. Inoltre, la sua posizione offre anche la comodità di avere supermercati vicini, che facilitano l'approvvigionamento e l'approvvigionamento. In breve, questo edificio nel centro storico di Barajas offre una grande opportunità di investimento con la sua ampia area edificata, le buone condizioni e l'uso versatile dei magazzini. Inoltre, la sua vicinanza all'aeroporto, ai trasporti pubblici e ai vari servizi lo rendono un'opzione molto attraente per chi cerca un luogo strategico per stabilire la propria attività. Il prezzo di vendita è di € 8.650.000. Per maggiori informazioni e dettagli su questa opportunità unica, si consiglia di contattare i venditori. Non perdere l'opportunità di acquisire questo imponente edificio in una posizione privilegiata a Madrid!

### Comune



Finito piedi quadrati: 4289 mq

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ODVW-T172/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T172/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 04228vg101-621

