#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Maison de plain-pied 5 pièces 93m<sup>2</sup> avec grand jardin



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia

Nome della

ditta:

Nazione: United Kingdom

Telefono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: USD 173,604.34

#### **Posizione**

Nazione: France

Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine

Città: Douzillac Cap: 24190 Pubblicato: 03/05/2024

Descrizione:

Dans un cadre verdoyant, sur la commune de Douzillac, venez découvrir en exclusivité cette charmante maison de plain-pied, idéale pour une famille, située à 5 minutes en voiture des commerces et des écoles. En passant l'entrée, vous accéderez à plus de 45 m² d'espace de vie, composé d'une cuisine aménagée et équipée, communiquant par de larges ouvertures avec une salle à manger d'un côté et un agréable salon de l'autre. La grande baie vitrée du salon, orientée sud-ouest, offre une vue reposante sur le jardin, sans vis à vis. Le maison dispose également de trois chambres, l'une de  $11m^2$  et deux de  $12m^2$ , d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Pour votre confort, cette habitation présente de nombreux atouts : électricité entièrement refaite, pompe à chaleur, isolation des combles, double vitrage et toiture en très bon état. Côté extérieur, vous profiterez d'un grand jardin plat, clôturé et arboré de plus de 2500 m². Enfin, cette maison comprend deux garages indépendants, dont un donnant accès à un

### Comune

Camere da letto: 3

Finito piedi quadrati: 94 mq

#### **Room details**

Total rooms: 5

### **Building details**

Number of Garages: 1

### **Mercato Immobiliare IMLIX**



https://www.imlix.com/it/

### Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/VINP-T3657003/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

### **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028394885

