



Idéal investisseur



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 396,341.98

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Luynes
Cap: 37230
Pubblicato: 06/05/2024

Descrizione:

En hyper centre de Luynes, investissez dans cette surprenante maison sur 3 niveaux avec la possibilité de faire 3 logements indépendants. Elle est composée d'une entrée indépendante donnant sur un escalier qui dessert les 3 niveaux :
- Au rez de chaussée d'environ 200 m² : un studio d'enregistrement professionnel comprenant plusieurs pièces (des salles d'enregistrement creusées dans la roche, une régie à la place d'une ancienne banque...), une lingerie et un WC.
- Au premier étage : un salon, une chambre, une salle d'eau, un WC et une cuisine donnant sur un coin terrasse.
- Au deuxième étage : une pièce anciennement une cuisine, un WC, une salle d'eau et trois chambres dont deux en enfilades.
Les autres atouts : chauffage gaz, proximité immédiate avec les commerces et le transport Fil Bleu.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 363 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1950

Comune

Camere da letto: 5
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 298 mq



Dimensione del lotto: 137 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 166

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T504184/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1018034

