



Villa de 102 m² à Marmande



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 193,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Marmande
Cap:	47200
Pubblicato:	15/05/2024

Descrizione:

Cette maison de 102 m², située à Marmande, offre un cadre de vie agréable dans un quartier calme à proximité d'une école et d'un collège. Avec un terrain de 1701 m², cette propriété bénéficie d'une tranquillité recherchée tout en restant proche de toutes les commodités essentielles pour le quotidien.
À l'extérieur, la maison dispose de deux terrasses et d'une cuisine d'été idéales pour profiter des journées ensoleillées dans un jardin clos et arboré.
Un puits permet d'alimenter en eau toute la maison et d'arroser le jardin.
À l'intérieur, cette maison comprend 5 pièces dont 2 chambres avec placards intégrés. Le chauffage au sol et la cheminée avec foyer ouvert apportent une chaleur supplémentaire à l'ensemble. La cuisine aménagée et fermée, ainsi que la salle de bains avec douche cabine et lavabos, offrent un aménagement fonctionnel pour le quotidien. Les menuiseries en double vitrage et le sol en carrelage ajoutent une touche de modernité à ce charmant bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 193 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1990

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 102 mq
Dimensione del lotto: 1701 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 290

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T551710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1299153

