



## Maison de 140 m2 4 chambres et jardin, Luynes



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 485,060.43

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Luynes
Cap:	37230
Publicato:	15/05/2024

### Descrizione:

Charmante maison de bourg au calme, à 20 minutes de Tours de 140 m2 et 4 chambres. Très beaux éléments d'époque restaurés et mis en valeur, charme de l'ancien rénové. Elle se situe au centre de Luynes, à quelques minutes à pied des commerces et écoles. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une agréable pièce de vie comprenant une cuisine américaine et un salon avec cheminée, d'une salle à manger ou bureau, d'une chambre en annexe avec sa salle d'eau, et d'une buanderie ou pièce de stockage. Toutes les pièces de vie donnent accès à une cour intérieure de 45 m2 aménagée en terrasse et patio. Au premier étage, trois chambres, une salle de bain et une buanderie. Ce bien est en excellent état et très bien entretenu. Jardin entièrement clos de 180 m2 et trois caves troglodytiques. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre ag

### Comune

Camere da letto:	4
Finito piedi quadrati:	140 mq

### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/VINP-T3674416/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3674416/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: a-2000028505435

