



## Corps de ferme



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 215,938.05

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Grand Est  
Città: Suippes  
Cap: 51600  
Pubblicato: 18/05/2024

#### Descrizione:

Au cœur du village de Somme-Suippe, venez découvrir ce corps de ferme composé d'une maison rénovée et totalement habitable de 117m<sup>2</sup> et d'une autre grande maison indépendante à rénover (pouvant offrir plus de 250m<sup>2</sup> habitables et dont la toiture a été révisée), ainsi qu'une grange de 290m<sup>2</sup> et un atelier de 110m<sup>2</sup> (avec grenier de surface équivalente totalement exploitable), le tout sur un terrain de 2288m<sup>2</sup> d'un seul tenant.  
La maison d'habitation se compose :  
- Au RDC : d'une entrée ; d'une vaste cuisine ouverte aménagée et partiellement équipée, prolongée par une belle salle à manger ; d'un grand salon avec insert bois ; d'une salle de douche.  
- A l'étage : desservies par un couloir, de trois belles chambres magnifiquement rénovées (dont une avec placard) et d'un WC indépendant.  
- Possibilité d'aménager une quatrième chambre.  
- Toutes les huisseries ont été changées et sont en PVC double vitrage, dont certaines avec volets roulants électriques.  
- Chaudière neuve (chauffage + eau chaude).  
- Maison reliée au tout à l'égout.  
- Une cave.  
Cet ensemble est idéal pour un artisan ou un projet d'hébergement touristique.  
N'hésitez pas à me contacter au 06.63.25.75.18 pour toute information complémentaire ou une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 198 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1890



---

## Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	117 mq
Dimensione del lotto:	2288 mq

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	226
--	-----

## Building details

Parking:	Si
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T549607/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T549607/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1288949
-----------	---------

