



Longère 6 pièces 217 m2



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 400,248.81

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Bertric-Buree
Cap: 24320
Pubblicato: 22/05/2024

Descrizione:

Belle longère rénovée offrant de beaux volumes, située sur un magnifique terrain arboré de 4730 m2 sans aucun voisinage, au calme mais non isolée, avec piscine, puit, garage et préau. Proche du village de Bertric Buree, 8 min à pied de sa boulangerie et de l'école maternelle et à seulement 10 min de Ribérac, de ses commerces et services. Elle se compose d'une entrée avec salle d'eau et chambre sous combles, d'une grande pièce de vie de 45 m2 avec belle hauteur sous plafond et grande baie vitrée, d'une buanderie, d'une cuisine entièrement équipée, d'un bureau, d'une chambre avec possibilité de créer une salle d'eau attenante, et d'un cellier chaufferie pour le rez-de-chaussée. A l'étage, un très bel escalier en chêne et marqueterie dessert une grande pièce mezzanine, un wc et 2 chambres avec chacune une salle d'eau et un dressing. Entourée de nature avec une superbe vue sur la campagne!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Corinne LAGRANGE, Tél. : 06 14 30 60 25, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 398 724 120

Costruito: 1750

Comune



Camere da letto:	4
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	217 mq
Dimensione del lotto:	4730 mq

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	156
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/FFPA-T73389/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	170160
-----------	--------

