



## Quartier Graslin - Belle opportunit  ! Fond de commerce Brasserie



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Propriet� per:	Saldi
Prezzo:	EUR 299,500

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Pays de la Loire
Città:	Nantes
Cap:	44000
Publicato:	23/05/2024

### Descrizione:

Nantes centre avec vue sur les monuments : Affaire idéale pour restaurateur désirant une belle visibilité, dans un environnement Dynamique et sur un axe convoité pour prendre son repas, salle permettant 50 couverts en intérieur et 35 couverts sur la terrasse en extérieur.<br />Cette adresse est un lieu Privilégié à proximité Immédiate des Commerces et Hôtels du Centre ville pour décompresser le temps d'un bon repas, ambiance Cocooning - Arrêt de tram   15 mètres.<br />A découvrir ensemble sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 299 500 à HT + 3 893,5   TVA, soit 303 393,5 à TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 280 032,5 à HT + 0   TVA, soit 280 032,5 à TTC

Honoraires d'agence : 19 467,5 à HT + 3 893,5   TVA, soit 23 361 à TTC (8.34 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Comune

Finito piedi quadrati:	70 mq
------------------------	-------

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T557474/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T557474/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 989624

