



4 bedroom villa in an emblematic area of Espinho



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,488,253.58

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Aveiro
Città:	Espinho
Publicato:	29/05/2024
Descrizione:	

Considerata una delle case più emblematiche di Espinho, questa straordinaria villa con 4 camere da letto in stile sontuoso si trova sulla 3a linea del mare a soli 5 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria e dalla spiaggia. E' circondato da tutti i tipi di servizi.

È stato completamente riabilitato dall'architetto Nuno Lacerda e solo l'imponente facciata è stata mantenuta della struttura originale. Attualmente dispone di tutti i comfort di una casa moderna, compreso il riscaldamento a pavimento e l'aspirapolvere centralizzato.

Si sviluppa su 3 piani così composti:

Al 1° piano:

- Ingresso con scala al piano seminterrato e al 2° piano
- Imponente salone con collegamento alla cucina
- Cucina attrezzata con accesso diretto al patio
- 1 ufficio
- 1 spazioso bagno privato
- 1 bagno per gli ospiti

Al 2° piano:

- 2 ampie suite, entrambe con cabina armadio e bagni completi di grandi dimensioni

Al piano seminterrato:



- 2 garage, uno dei quali per 4 auto e l'altro attualmente convertito in spazio di lavoro/atelier
- 1 Bagno
- 1 lavanderia con ripostiglio

Per quanto riguarda lo spazio esterno, dispone di circa 30m2 distribuiti tra la scala d'ingresso e il lato della casa con accesso alla cucina e alla lavanderia.

Se siete alla ricerca di una casa con storia e anima, questa è senza dubbio la casa che fa per voi!

Espinho è una città pianeggiante, vicino alla spiaggia e offre un'eccellente qualità della vita ai suoi abitanti.

Prenota subito la tua visita!

Categoria energetica: B-

#ref:MORTPM021

Costruito: 2020

Comune

Camere da letto: 4
Bagni: 5
Finito piedi quadrati: 304 mq
Dimensione del lotto: 184.23 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/THPZ-T8584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MORTPM021

