



## Dpt Dordogne (24), à vendre MONTCARET maison P4



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 251,125.77

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Città: Montcaret  
Cap: 24230  
Pubblicato: 23/06/2024

### Descrizione:

Vous êtes âgé de plus de 55 ans, autonome, alors je vous invite à venir visiter cette maison individuelle de plain-pied située dans un petit "village sénior" où vous vivrez en parfaite harmonie avec vos voisins dans un cadre convivial et sécurisé. La maison se compose d'une entrée, d'un vaste séjour/cuisine, de 2 chambres avec ses 2 salles d'eau attenantes, d'un cellier/buanderie et d'un garage. Terrain de 428 m<sup>2</sup>. Du point de vue technique : chauffage par PAC Air/Air gainable, chauffe-eau thermodynamique, VMC, double vitrage avec volets PVC, assainissement collectif, diagnostics de performance énergétique B/A. Vous profiterez, courant 2025, d'un espace collectif avec jardin, salle de sport, salle de massage, hammam, jacuzzi, sauna. C'est l'endroit idéal pour préparer le futur en toute quiétude, avec des moments de partage et de loisirs avec vos voisins et en même temps rester indépendant chez-soi. Appelez-moi ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,55% TTC du p

### Comune

Camere da letto: 2  
Finito piedi quadrati: 77 mq

### Room details

Total rooms: 4

### Building details

Number of Garages: 1



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/VINP-T3679305/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3679305/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028536676

