



## Apartamento T2 muito bem localizado



### Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 2,720.26

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Pubblicato:	28/06/2024

### Descrizione:

Num dos bairros mais emblemáticos de Lisboa e numa praceta residencial muito calma, inserido num prédio com 4 andares, sendo um 2º andar com 2 elevadores este fantástico Apartamento esta disponível para arrendamento.

Apartamento T2 mobilado e equipado, localizado em Campo de Ourique, com vista para Monsanto (poente) e para uma ampla praceta residencial (nascente).

Apartamento com uma área generosa, constituído por:

Hall de entrada com roupeiro;

Cozinha em open space, com bancada para a sala de jantar, completamente equipada com placa de indução, exaustor, forno, micro-ondas, combinado frigorífico/congelador, máquina de lavar louça,



máquina de lavar roupa, TV e outros pequenos aparelhos domésticos como máquina de café, batedeira, robô de cozinha, varinha mágica etc;

Sala de estar, aberta para cozinha e sala de jantar;

Casa de banho social, com duche;

2 Quartos com roupeiros embutidos e varanda;

Características do imóvel:

Ar condicionado em todas as divisões;

Teto falso em todas as divisões com exceção dos 2 quartos com varandas;

Toda a iluminação é LED;

Janelas de caixilharia branca, com vidros duplos e oscilo-batente;

Contadores de água e de eletricidade instalados do lado de fora do apartamento;

' NOTA: IMÓVEL DISPONÍVEL A PARTIR DE SETEMBRO '

Dada a sua excelente localização, é-lhe garantido um local que proporciona bem-estar e centralidade, próximo a comércio local, serviços, áreas de lazer infantil, transportes públicos e com acesso rápido a todos os principais eixos rodoviários.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: C

#ref:AH2427-AD

Construíto: 1976

## Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 88 mq

## Energy efficiency

Energy Consumption: C

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2427-AD



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

