



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 12,303.02

### Posizione

Nazione:	Russia
Stato / Regione / Provincia:	Rostov
Pubblicato:	10/07/2024

#### Descrizione:

Номер в базе компании: 22825871. Предлагаем купить недорогой, но очень уютный дом в п. Горняцкий по очень выгодной цене. Преимуществом объекта является хорошее расположение центр посёлка, асфальтированная дорога к домовладению, объект газифицирован, имеется гараж, много плодовых деревьев. Характеристики Площадь каменного дома составляет 36 квадратных метров. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Коммуникации: газ, свет, скважина, канализация. Участок площадью 12 сот.. Предусмотрен въезд для автомобиля. Расположение Дом находится в одном из самых зеленых и благополучных районов! Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены:

- магазины и аптеки
- школы
- детские сады. Инвестиции Дом отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 25% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

Condizione:	Good
Costruito:	1965

### Comune

Finito piedi quadrati:	36 mq
Dimensione del lotto:	1200 mq

### Room details



Total rooms: 2

## **Building details**

Numero di piani: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZCWS-T420949/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCWS-T420949/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 22825871

