



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 7,423.69

#### Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Voronezhskaya Oblast'  
Pubblicato: 10/07/2024

#### Descrizione:

Актив "Здание свободного коммерческого назначения" - это идеальное решение для тех, кто ищет выгодное инвестиционное предложение. Общая площадь здания составляет 51.2 м, что позволяет использовать его как офисное помещение или магазин. Здание одноэтажное. Планировка смешанная, что позволяет эффективно использовать пространство. Вход осуществляется с улицы, что обеспечивает удобство для посетителей. Парковка наземная. Высота потолков составляет 2,4 метра, что создает ощущение простора и комфорта. Мощность электроэнергии - 15 кВт, что позволяет использовать современное оборудование и технологии. Отопление осуществляется автономно, что снижает расходы на коммунальные услуги. Газоснабжение также имеется, что дает возможность использовать газовое оборудование. Площадь земельного участка составляет 474 м. Кадастровый номер земельного участка - 36: 30: 2000004: 4, что подтверждает право собственности на землю. [#6035846#]

#### Comune

Finito piedi quadrati: 51.2 mq  
Floor Number: 1

#### Building details

Numero di piani: 1

#### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320554/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320554/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6035846

