



PG7172- Recently built villa of 380 sqm with garden and swimming pool



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 590,000

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Umbria
Città:	Perugia
Publicato:	30/07/2024

Descrizione:

Perugia (PG), Loc. San Vetturino: villa di recente costruzione di 380 mq circa disposta su tre livelli così composta:

- Piano terra: ingresso, cucina con dispensa, bagno con doccia, ampio open space con sala da pranzo, soggiorno con camino e accesso all'esterno;
- Piano primo mansardato: camera matrimoniale con armadi a muro, due camere, bagno e cabina armadio oltre a piccolo terrazzo;
- Piano sottostrada: ampia taverna finestrata con camino, locale ad uso palestra, bagno.

La proprietà presenta finiture di pregio e comprende parquet su tutti i piani, persiane e finestre in alluminio doppio vetro, allarme via cavo, cancello pedonale e carrabile automatico, illuminazione esterna ad infrarossi.

Il riscaldamento è a metano, sono presenti due stufe a pellet e termoconvettori nel piano sottostrada. Comprende inoltre portico in legno esterno, garage di 36 mq a piano sottostrada, tettoia per due auto, corte esclusiva con piscina di 6 x 15 al cloro, con predisposizione al sale, profondità da 1,40 mt a 3 mt con trampolino, doccia con acqua calda e fredda, pavimentazione con piastrelle e locale tecnico.

La costruzione, in regola con la normativa antisismica, presenta un doppio tetto ventilato.

Posizione esclusiva, tranquilla e panoramica nelle vicinanze del centro storico di Perugia

Nuovo:	Sì
--------	----

Comune

Camere da letto:	3
------------------	---



Bagni: 3
Finito piedi quadrati: 380 mq
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 7

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Numero di piani: 3

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/CEAS-T1408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: pg7172

