



## listing



### Informazioni sull'Agente

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nome:             | ArKadia  |
| Nome della ditta: |  |
| Nazione:          | United Kingdom   |
| Telefono:         |  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Dettagli dell'inserzione

|                |               |
|----------------|---------------|
| Proprietà per: | Saldi         |
| Prezzo:        | USD 61,755.79 |

### Posizione

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Nazione:                     | Russia            |
| Stato / Regione / Provincia: | Tul'skaya Oblast' |
| Pubblicato:                  | 29/07/2024        |

### Descrizione:

Продаётся здание 260 кв.м. и прилегающий земельный участок 10 сот. Это отличная инвестиционная возможность, представляющая ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС с уже существующими арендаторами: магазин продукты, ликеро-водочной продукции, пункт выдачи озон, хоз.товары, что обеспечивает постоянный поток клиентов и высокую доходность. МАП - 85 000 Здание и земельный участок также можно использовать под другие виды деятельности. Коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендаторами отдельно, что освобождает владельца от доп.расходов. Много места для парковки. Здание обеспечено всеми необходимыми коммуникациями: - центральное водоснабжение, канализация - выделенная мощность 65 кВт. - отопление - автономное газовое. Потребление услуг осуществляется по установленным приборам учета: воды, отопления, электричества. Если Вы ищете повышение своих текущих доходов или здание для собственного бизнеса, данное предложение является отличной возможностью.

[#6091206#]

|             |      |
|-------------|------|
| Condizione: | Good |
|-------------|------|

### Comune

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Finito piedi quadrati: | 260 mq |
| Floor Number:          | 1      |

### Building details

|                  |   |
|------------------|---|
| Numero di piani: | 1 |
|------------------|---|

### Lease terms



Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T321170/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T321170/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

6091206

