#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# listing



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia

Nome della

ditta:

Nazione:

United Kingdom

Telefono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

# Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: EUR 60,085

## **Posizione**

Nazione: Russia

Stato / Regione / Provincia: Omskaya Oblast'
Pubblicato: 30/07/2024

Descrizione:

ПО в ИМЛС: 17049108 Продаётся частный дом в Азовском районе, в 28 км от черты города, в с. Звонарев кут. Дом большой, 2017 года постройки, введён в эксплуатацию в 2019 году. Общая площадь 158,5 м2, возможно сделать второй этаж. Кухня 24 м2, зал 28 м2, 3 спальные комнаты по 18м2, возможно доделать ещё одну спальню (4ю) - черновая отделка (18м2). Туалет, большая душевая. В доме погреб, холодное водоснабжение (от колодца), в 2024 году будет центральное водоснабжение, в душевой есть бойлер, газовое отопление (с возможностью отапливать углем). На территории расположены: 2 гаража, углярка, погреб в холодном помещении, сарай (ни разу не использовался по назначению), летняя баня. На участке растут плодово-ягодные кустарники, деревья, клубника, малина, смородина, крыжовник, вишня,многолетние цветы. Для посадки картофеля и мелочи около 7 соток, вся площадь участка - 14 соток. В деревне есть ФАП, магазины, школа, детский сад, спортивная площадка, ДК. Улицы освещены. До города 25 минут на машине. Есть рейсовый автобус, остановка в 5-7 минутах хотьбы. Подходит под ипотеку и для переселенцев.

### Comune

Finito piedi quadrati: 159 mq Dimensione del lotto: 1400 mq

# **Building details**

Numero di piani: 1

### Lease terms

## **Mercato Immobiliare IMLIX**



https://www.imlix.com/it/

Date Available:

**Informazioni aggiuntive** URL del sito:

URL del sito: http://www.arkadia.com/HUVI-T4926/?utm\_campa

ign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I

MLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 217049108

