



Maison 4 Pieces de Plain Pied + Garage



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 395,000

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Hourtin
Cap: 33990
Pubblicato: 17/07/2024

Descrizione:

Située à Hourtin centre (33990), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal grâce à sa proximité du centre ville et du Lac d'HOURTIN, offrant ainsi un cadre de vie propice aux activités plein air. Une piste cyclable dessert l'océan.
L'impasse est calme et résidentielle, parfait pour les familles cherchant tranquillité tout en restant proche des commerces et des écoles, maternelle, primaire et collège, situés à quelques minutes à pied ou vélo.
Cette charmante maison de plain pied, construite en 2012, se compose de 3 chambres avec placard.
Une agréable pièce de vie lumineuse ouverte sur une cuisine équipée. Une salle de bains avec baignoire, vasque et douche, ainsi qu'un WC indépendant.
Le terrain de plus de 400 M² est clôturé. Il comprend 1 garage, 2 places de parking.
Le jardin, exposé SUD, sans vis à vis abrite une piscine; un SPA, un boulodrome ainsi qu'un bar d'été. parfait pour des moments partagés avec famille et amis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2012

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 1



Finito piedi quadrati: 92 mq
Dimensione del lotto: 478 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T565934/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1328968

