



## A Mont de marsan quartier harbeau



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 326,449.8

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Mont-de-Marsan
Cap:	40000
Pubblicato:	19/07/2024

### Descrizione:

Maison de plain pied typée landaise très lumineuse d'une surface de 135 m<sup>2</sup> avec un sou sol enterré de 46 m<sup>2</sup> sur un terrain de 680 m<sup>2</sup> environ comprenant; entrée avec placard, grand salon séjour salle à manger avec une cuisine aménagée et équipée d'une surface le tout d'une surface de 65 m<sup>2</sup> environ donnant sur une terrasse abritée de 28 m<sup>2</sup> avec bbq, 3 chambres dont deux avec placard intégré, salle de bains avec baignoire, dégagement, Wc indépendant. Au sous sol; une chambre de 17 et une salle de jeux avec un coin cuisine (anciennement le garage) salle d'eau avec Wc, un cellier. la maison est en bon état général dans un quartier calme et proche des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1976

### Comune

Camere da letto:	4
Finito piedi quadrati:	150 mq
Dimensione del lotto:	680 mq

### Room details



Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 179

### Building details

Parking: Sì

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T502285/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T502285/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1036564

