



## Maison à vendre 5 pièces proche de MARMANDE (47)



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 413,880.43

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Marmande
Cap:	47200
Pubblicato:	02/08/2024

### Descrizione:

Proche Marmande, Très jolie maison ancienne de plain pied sans voisin et sans vis à vis à moins de 200m. Elle offre une superficie de 181m<sup>2</sup> avec de beaux volumes dont une partie de la maison totalement autonome pouvant être louée avec son parking et son accès séparé. Elle se compose au rez de chaussée d'un spacieux séjour ouvert sur la cuisine, une arrière cuisine avec porte de service donnant sur une des terrasses, une première chambre avec salle d'eau et WC, une deuxième chambre avec dressing, salle de bain, WC et une baie vitrée donnant sur la terrasse côté piscine, une troisième chambre qui complète sa capacité d'accueil. Accessible depuis le séjour une deuxième partie de maison comprenant un salon, une buanderie facilement transformable en cuisine, chambre en mezzanine, salle d'eau avec WC et véranda. La maison comprend de nombreuses terrasses avec notamment celle devant la maison avec son auvent. Coté extérieur, vous apprécierez le calme et la tranquillité de la propriété avec 8025m<sup>2</sup> mag

### Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	181 mq

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/VINP-T3536600/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3536600/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028205241

