



## Vendita trullo in San Vito dei Normanni



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 130,000

### Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Apulia
Città:	San Vito dei Normanni
Cap:	72019
Pubblicato:	17/08/2024

### Descrizione:

Vendesi interessante trullo in agro di San Vito dei Normanni, a breve distanza dal centro abitato e dal mare. L'immobile, da completare con impianti e finiture, è collocato su un vasto terreno ed è composto da un trullo ad un cono con due alcove laterali di cui una con camino. Il trullo conserva ancora il suo pavimento originale in chianche tipiche della zona. Vi è la possibilità di realizzare un ampliamento di circa 170 mq per la zona residenziale e 70 mq ad uso deposito, oltre a veranda, pergolato ed una piscina di 40 mq. Il terreno di pertinenza è coltivato a uliveto. La struttura è destinata sia per residenza privata per chi desidera vivere nella totale privacy e a stretto contatto con la natura che come soluzione da mettere a reddito, tipo casa vacanza o B&B di stile e charme.

Forno a legna, barbecue, camino, 1 cisterna, buone condizioni strutturali, posizionato a breve distanza dal centro abitato di Ceglie Messapica e dai principali punti di interesse come la Città della Nzegna di Carovigno, i trulli di Alberobello, le grotte di Castellana, dalle bellissime spiagge dell'Alto Salento e dalla riserva naturale di Torre Guaceto

Condizione:	Good
-------------	------

### Comune

Camere da letto:	1
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	30 mq
Dimensione del lotto:	17100 mq



## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Numero di piani: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/DKLN-T510/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DKLN-T510/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 192743

