



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 521,347.28

#### Posizione

Nazione: Kazakhstan  
Pubblicato: 14/08/2024  
Descrizione:

Продается коммерческое помещение, расположенное на 1 этаже ЖК Шахристан. Комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой и состоит из 8-и больших блоков, густо населен. Что обеспечит процветание любому виду деятельности. Помещение имеет 2 входные группы, со двора и со стороны речки Алматинка. Имеется грузовой лифт. Мощность 130 кВт. На данный момент используется под магазин. Помещение в долгосрочной аренде и приносит стабильный ежемесячный доход, который составляет 10% и более, от стоимости, а значит окупаемость данного помещения 9 лет. Помещение можно использовать под любой вид деятельности, имеются несколько торговых залов и подсобные помещения. Помещение полностью оборудовано холодильниками, стеллажами и тд, все оборудование входит в стоимость! Звоните! Это очень выгодные инвестиции.

#### Comune

Finito piedi quadrati: 290 mq  
Floor Number: 1

#### Building details

Numero di piani: 16

#### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/WLRD-T20759/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WLRD-T20759/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

769324

