



Traditional house for sale, 7 rooms - Monfort 32120



Informazioni sull'Agente

Nome:	Sarah Day
Nome della ditta:	Maisons et Manoirs
Nazione:	France
Experience since:	1994
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefono:	+33 (608) 891-279
Languages:	French
Sito web:	http://www.maisonsetmanoirs.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 160,425

Posizione

Nazione:	France
Cap:	32120
Pubblicato:	26/08/2024

Descrizione:

Maison de village en parfait état, très confortable, de nombreux travaux ont été réalisés récemment. D'une surface habitable de 110m² environ avec 2 grands espaces de rangement et une cour privée de 26m².

La maison comprend une cuisine équipée de 14m² ouverte sur un salon-séjour de 17m², une pièce de 20m², ancien garage avec baie vitrée pouvant faire une pièce supplémentaire, 1WC.

À l'étage 3 chambres, 1 bureau, 1SDE, 1WC.

Isolation dans les combles, double vitrage, volets roulants solaires, de nombreux travaux sous garantie décennale.

Idealement placée entre FLEURANCE ET MAUVEZIN

45MNS de TOULOUSE

Village très calme

Surface : 110 m²

Rooms : 7



Caracteristiques techniques

Reference

MM2059GN

Price

160 425 €

Location

Monfort 32120

Rooms

7

Bedrooms

3

Shower room

1

Property tax

500 € /year

Sanitation

Main drains

Openings

PVC/Double glazing

Swimming pool

No

Heating



Wood, Electric/Individual

Living room

17 m2

Terrace surface

26 m2

Interior condition

Excellent

Kitchen

Fitted and equipped

View

Town

Exposure

Southeast

Insulation

OUI

Cellar

No

Levels (incl. ground floor)

2

Roof

bon etat

Informations complementaires

Fees to be paid by the seller. DPE in progress. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: georisques.gouv.fr.



Nos honoraires

Comune

Camere da letto: 3
Finito piedi quadrati: 110 mq

Room details

Total rooms: 7

Utility details

Heating: Sì

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: IX6.040.330

