



## listing

### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	EUR 914

### Posizione

Nazione:	Russia
Stato / Regione / Provincia:	Novosibirsk Oblast
Città:	Novosibirsk
Publicato:	25/08/2024

### Descrizione:

Сдается в аренду производственно-складское помещение площадью 310 м2, с предоплатой за 1 месяц. Прямая аренда. Включено в ставку: коммунальные платежи (отопление, водоснабжение, канализация) кроме электроэнергии, эксплуатационные расходы. Минимальный срок аренды 6 мес. Помещение располагается в 2-этажном производственно-складском комплексе, район Ленинский, предоставляется юридический адрес. Помещение располагается на 1-2 этаже здания, высота потолков 2.5 м. Особенность помещения в том, что первый этаж жестко разделен на комнаты без возможности изменения планировки, а второй этаж - единое пространство. Вход в помещение - отдельный с улицы, внутри типовой ремонт. Бетонный пол, одна мокрая точка, здание расположено на охраняемой территории производственно-складской базы. В помещении есть электричество, общей мощностью 20 кВт с возможностью увеличения. Помещение газифицировано. Есть вода и канализация, внутри нет кондиционирования, вентиляция - естественная, автономное отопление (газовый котел), гидрантная система пожаротушения. Парковка на территории объекта, предназначена для легковесного транспорта, парковка предоставляется бесплатно. Ворота на нулевой отметке. [#6128468#]

Condizione:	Good
-------------	------

### Comune

Finito piedi quadrati:	310 mq
Floor Number:	1

### Building details



Numero di piani: 2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T322080/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T322080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 6128468

