



## listing



Комнат	Общая площадь	Жилая площадь	Площадь кухни	Площадь комнат
1	23,75 м <sup>2</sup>	10,28 м <sup>2</sup>	5,48 м <sup>2</sup>	10,28 м <sup>2</sup>

### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 85,587.38

### Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Moscow  
Città: Moscow  
Pubblicato: 28/08/2024  
Descrizione:

Взаимозачёт жилья Trade-in – обменяйте старую квартиру на новую с помощью застройщика. Свяжитесь с менеджером, чтобы узнать подробности и приобрести жильё выгодно. Продается 1-комн. квартира с отделкой. Квартира расположена на 19 этаже 30 этажного монолитно-кирпичного дома (Корпус 2, Секция 2) в ЖК «Квартал Герцена» от группы «Самолет». В стоимость квартиры включены опции: чистовая отделка. В жилом комплексе комфорт-класса «Квартал Герцена» вы будете жить рядом с Бирюлевским лесопарком. Вам будет легко добраться в город: дорога до ТТК займет полчаса на машине, до станции метро «Царицыно» — 13 минут.

Во дворе жилого комплекса — зоны для разных видов досуга: пешеходный бульвар, велодорожки, воркаут-зона, детский плейхаб и модульная игровая площадка. А на эксплуатируемой кровле пристроек можно загорать на шезлонге.

В жилом комплексе появится школа для 1 075 учеников и два детских сада на 200 и 350 мест, собственная поликлиника, кафе, магазины и салоны красоты.

В «Квартале Герцена» — современные монолитные дома высотой от 6 до 55 этажей. Планировки от студий до 4-комнатных квартир евроформата, с отдельными гардеробными, угловым остеклением или просторными террасами. Все лоты — с увеличенными окнами.

Квартиры будут с чистовой отделкой: мы установим всю сантехнику и межкомнатные двери. Выберите варианты без отделки, если хотите реализовать собственные решения.. 9 минут



транспортom до станции метро Орехово  
Nuovo: Sì  
Costruito: 2027

### Comune

Finito piedi quadrati: 23.75 mq  
Floor Number: 19

### Room details

Total rooms: 1

### Building details

Numero di piani: 30

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/RNCI-T848419/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RNCI-T848419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1654757

