



Nuovo attico con Vista lago e piscina



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 850,000

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Veneto
Città:	Garda
Publicato:	29/08/2024

Descrizione:

Nella meravigliosa area collinare di Toscolano-Maderno, più precisamente a Montemaderno, Vi presentiamo un eccezionale ATTICO attualmente in fase di costruzione. Godrete di una vista spettacolare sul lago, e avrete accesso esclusivo a una piscina condominiale.

Questa straordinaria residenza trova la sua dimora all'interno di un esclusivo complesso residenziale DI NUOVA COSTRUZIONE, composto soltanto da cinque raffinate unità abitative.

La sua creazione rappresenta il frutto di una scrupolosa attenzione al design e alla qualità, promettendo un'esperienza di vita senza paragoni.

Realizzata in legno e certificata ARCA-CASACLIMA, la casa garantisce un notevole risparmio energetico e offre la possibilità di una completa personalizzazione per soddisfare le esigenze individuali. Il sistema di riscaldamento e raffrescamento sarà gestito autonomamente attraverso una moderna pompa di calore.

Aumentando ulteriormente il comfort, troverete tapparelle elettriche, finestre e porte antisfondamento con triplo vetro isolante e finiture di alta qualità.

La disposizione dell'appartamento è la seguente:

- Un accogliente soggiorno con cucina a vista, dotato di un terrazzo con vista sul lago.



- Due suite, una delle quali con sauna o biosauna.
- Una camera per gli ospiti.
- Tre bagni.
- Un'ampia terrazza per godersi il suggestivo panorama.

L'immobile include un garage doppio e due cantine di proprietà. Un moderno ascensore vi condurrà direttamente dal garage al piano interrato, garantendo un accesso agevole al vostro attico dei sogni.

E voi? Siete pronti a investire nella vostra qualità di vita sulle sponde del Lago di Garda? Saremo felici di accogliervi nel nostro ufficio per una consulenza personalizzata.

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	175 mq

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/WLCC-T1484/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: lv-237

